

Ankaufprofil: Öffentlich geförderter Wohnungsbau

Standort

Deutschland bevorzugt

Makrolage:

Bevorzugt Schleswig Holstein , Städte und Gemeinden ab 5.000 EW

Mikrolage:

Zentrale Lage, innerhalb von Wohngebieten und mit guter Verkehrsanbindung (ÖPNV), Abdeckung der umgebenden Infrastruktur mit typischem Bedarf des täglichen Lebens (quartiersnahe Versorgung)

Nutzungsarten:

- Öffentlich geförderter Wohnungsbau

Facts:

BFG:

- ab 2.500 m²

Abhängig vom örtlichen Bedarf, der Anzahl an Gruppen und den jeweiligen Bauvorschriften

Grundstücksgröße:

Steht in Abhängigkeit zur Erreichung der jeweils notwendigen BGF.

Mindestangaben für die Erstprüfung:

- vollständige Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)
- amtlicher Lageplan
- baurechtlicher Status bzw. Informationen zum Planungsrecht
- Flächenberechnungen bei Bestand
- Kaufpreisangebot
- Grundstücksgröße
- bemaßte Pläne bei Bestand
- aktueller Grundbuchauszug
- bei Projektierungen: konkreter Projektstatus

Disclaimer

Wir weisen darauf hin, dass dieses Ankaufprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt! Jede Ihrer schriftlichen Immobilienangebote betrachten wir als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere schriftliche Annahme im Einzelfall zustande kommt. Wir sehen uns nicht verpflichtet, Ihre an uns gesandten Unterlagen zurückzusenden.